



PROVINCIA DELLA SPEZIA

Via Cafaggio n,15

Area Urbanistica-Sportello Unico Edilizia: Tel. 0187 609227- 609265 fax 0187 609044

e.mail area.urbanistica@comune.ameglia.sp.it Sito internet:www.comune.ameglia.sp.it

Area Urbanistica-Sportello Unico Edilizia

Via Cafaggio,15

19031 Ameglia (SP)

Protocollo n. _____

RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA**di cui all'art. 8 comma 1 del D.P.R. 13 febbraio 2017 N. 31 (allegato D)****1. RICHIEDENTE⁽¹⁾:** SANLORENZO SPA2. persona fisica società impresa ente**2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO⁽²⁾:**

MODIFICA ALL'ASSETTO VEGETAZIONALE CON PIANTUMAZIONE NUOVE SPECIE ARBOREE PIOPPO CIPRESSINO E REALIZZAZIONE AREA ECOLOGICA

3. CARATTERE DELL'INTERVENTO: permanente temporaneo**5. DESTINAZIONE D'USO** residenziale ricettiva/turistica industriale/artigianale agricolo commerciale/direzionale

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O

DELL'OPERA:

- centro o nucleo storico
- area urbana
- area periurbana
- insediamento rurale (sparso e nucleo) area agricola
- area naturale area boscata
- ambito fluviale
- ambito lacustre

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

- pianura
- versante crinale (collinare/montano)
- piana valliva (montano/collinare)
- altopiano/promontorio
- costa (bassa/alta)
- sponda fluviale

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

Si allega tavola di inquadramento



Figura 1 - foto aerea dello stabilimento produttivo di Sanlorenzo Spa

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE:

Di seguito vengono riportate alcune fotografie della situazione attuale dei luoghi.

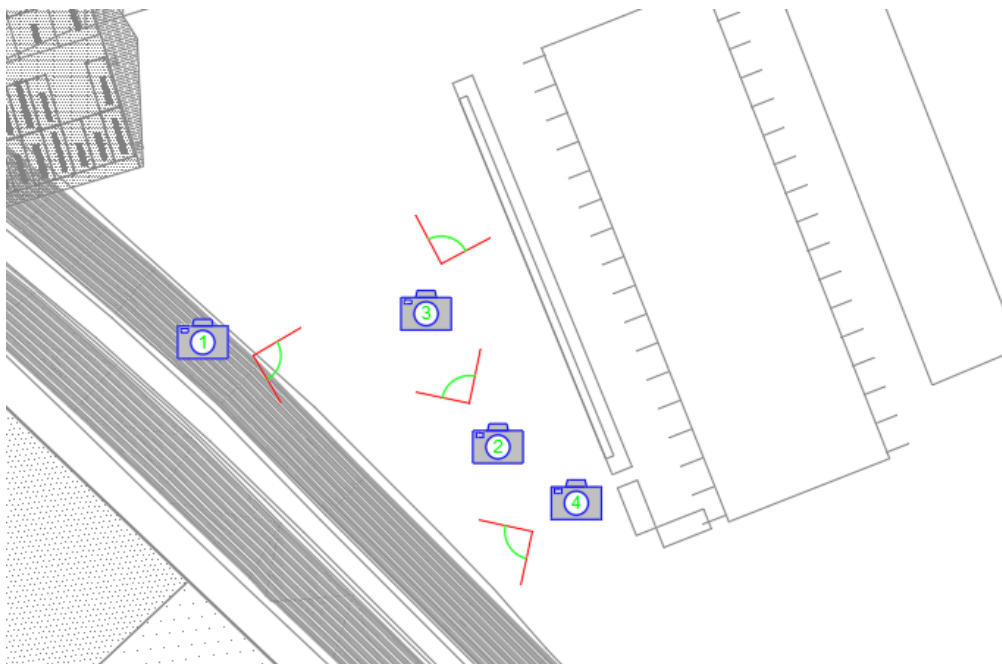


Figura 2 – ubicazione punti di ripresa fotografica



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

**10.a. PRESENZA DI IMMOBILI ED DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO
(art. 136 - 141 - 157 Dlgs 42/04):**

Tipologia di cui all'art. 136 co.1:

- cose immobili
- ville, giardini, parchi
- complessi di cose immobili
- bellezze panoramiche
- estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate

**10.b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE
(art. 142 del Dlgs 42/04):**

- territori costieri
- territori contermini ai laghi

- fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- montagne sup. 1200/1600 m
- ghiacciai e circhi glaciali
- parchi e riserve
- territori coperti da foreste e boschi
- università agrarie e usi civici
- zone umide
- vulcani
- zone di interesse archeologico

11. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO⁽⁴⁾

La zona oggetto di intervento è ubicata in sponda destra del fiume Magra circa 4 km a monte del suo sbocco a mare, in Comune di Ameglia.

L'area è caratterizzata dalla presenza del cantiere navale Sanlorenzo con palazzina uffici, capannoni, darsena e ormeggi.

L'area interessata dal progetto in oggetto è allo stato attuale una zona di risulta priva di alcun carattere peculiare.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Il progetto di modifica dell'assetto vegetazionale e della realizzazione di un'area destinata a zona ecologica comprende la piantumazione di specie arboree autoctone, in particolare di pioppi cipressini *Populus nigra Italica*.

I due filari di alberi previsti da progetto sono paralleli all'andamento del corpo arginale che attraversa l'area Sanlorenzo limitrofa all'intervento. Un totale di circa 40 esemplari farà da filtro e schermano l'area di lavoro. Il filare più vicino al capannone Sanlorenzo verrà protetto da un cordolino in calcestruzzo vibrato che delimiterà il manto arboreo che ospiterà il fusto dei nuovi alberi.

L'area ecologica di complessivi 650 mq avrà finitura drenante costituita da pavimentazione in ghiaia.

Nella pagina seguente viene riportato 1 foto inserimento dell'opera di progetto.



Figura 3 – stato di fatto dell'area di intervento



Figura 4 – foto inserimento della modifica all'assetto vegetazionale

Sono allegati alla presente relazione paesaggistica semplificata:

- *Inquadramento – tavola sinottica*
- *Elaborato grafico – planimetria stato attuale*
- *Elaborato grafico – planimetria stato di progetto*
- *Elaborato grafico – planimetria stato di raffronto*

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL' OPERA⁽⁶⁾

L'opera comprendente la piantumazione di circa 40 esemplari di pioppi cipressini e la realizzazione di un'area ecologica con finitura permeabile in ghiaia permette la sistemazione di una zona dell'area Sanlorenzo che ad oggi appare come area di risulta. L'intervento, quindi, va a migliorare la percezione che si ha della zona d'interesse, la cui sistemazione e l'aggiunta di specie arboree come si può vedere dal foto inserimento permettono la schermatura delle aree di lavoro e una visione d'insieme coerente con la natura del luogo.

14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO⁽⁷⁾

Gli interventi di cui in oggetto consistono nell'incremento vegetazionale con specie autoctone (esemplari di *Populus nigra Italica*) e la realizzazione dell'area ecologica con finitura drenante in ghiaia. Tali opere si inseriscono nel contesto andando a valorizzarne le caratteristiche migliorandone l'estetica e creando uno spazio coerente con la natura circostante. L'intervento come mostrato nel foto inserimento vuole inverdire e migliorare l'estetica di una zona attualmente di risulta.

15. INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

Si conferma la conformità con i contenuti della disciplina urbanistica.

Firma del Progettista dell'intervento
Ing. Roberto Vallarino
